



Brandariz • Camus & asociados

Asesorías Ambientales

www.impactoambiental.com.ar

brandariz.camus@impactoambiental.com.ar

Tel. || 1553442770

La consultora ambiental Brandariz.Camus & Asociados despliega su actividad profesional a todas las escalas espaciales del desarrollo sostenible / sustentable, mediante una extendida red de colaboradores, contactos y bases de datos. Profesionales altamente capacitados, especialistas en los diferentes aspectos relacionados con la evaluación y la gestión ambiental, en los ámbitos público y privado, ponen a su disposición experiencia y trayectoria para el análisis, formulación y evaluación de proyectos a escala regional, nacional e internacional.

Frente a los requerimientos ambientales que deben resolver los nuevos desarrollos comerciales, industriales, inmobiliarios y urbanísticos en relación al medio ambiente donde se insertan, nuestra consultora esta en condiciones de asesorar a los emprendedores en esta materia, dando respaldo técnico en el proceso de toma de decisiones al respecto. Mediante evaluaciones estratégicas de impacto ambiental, formulación de medidas de mitigación pertinentes, monitoreos y controles y una gestión institucional pertinaz nuestro equipo de profesionales podrá colaborar en la concreción exitosa de sus proyectos.

Nuestros servicios se fundan principalmente en un óptimo gerenciamiento con una adecuada dirección de equipos técnicos multidisciplinarios, la mejor organización, asignación y coordinación de recursos y el uso de herramientas y software ambientales de última tecnología.

Arq. Graciela Brandariz

Arq. María Luz Camus

Brandariz • Camus
& asociados

Asesorías Ambientales

SERVICIOS

Nuestros profesionales están capacitados para brindar diversos servicios de apoyo y asesoramiento en los siguientes temas específicos.

Estudios de Impactos Ambiental

- Evaluación de Impacto Ambiental
- Evaluaciones Ambientales Estratégicas
- Pre - factibilidad ambiental de emprendimientos
- Revisión Ambiental Inicial
- Evaluación de alternativas. Análisis multicriterio
- Evaluación de Impactos Visuales del Paisaje
- Informes temáticos ambientales (Ruidos molestos, Tránsito vehicular, otros)

Asesorías ambientales

- Asesoría para la implementación de Sistemas de Gestión Ambiental ISO 14000
- Auditorías Ambientales, Normas ISO 9000 e ISO 14.000
- Asesoría en Derecho, Calidad y Gestión Ambiental
- Asesoría en Residuos Peligrosos

Planes de manejo y gestión ambiental

- Estudios y proyectos de Ingeniería Ambiental
- Plan de gestión integral de Efluentes Industriales
- Plan de gestión integral de Residuos Sólidos
- Estudios de Riesgos Ambientales y Planes de Contingencia.
- Monitoreo, cálculos, estimaciones, proyecciones ambientales
- Dirección de equipos técnicos

Proyectos de ordenamiento territorial y ambiental

- Desarrollos y Evaluaciones ambientales de proyectos inmobiliarios y urbanísticos.
- Planificación, Ordenamiento y Uso Territorial Urbano y Regional
- Proyectos de Ordenamiento Vial y Aluvional
- Proyectos de Ordenamiento Ambiental y Paisajístico.
- Proyectos de Ordenamiento Ambiental y Desarrollo Turístico
- Estudios de prefactibilidad y factibilidad técnica, económica y ambiental.

Soporte en uso de software ambientales

- Modelos de evaluación de impactos ambientales
- Modelos de dispersión y transporte. Modelos de tránsito
- Diseño, captura y gestión de bases de datos espaciales (SIG)
- Producción cartográfica
- Modelo Digital de Terreno. Análisis de cuencas hídricas y visuales.

ANTECEDENTES

Urbanizaciones, infraestructura y edificaciones:

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
■ Estudio de Impacto Ambiental Oficinas - Museo de Sitio - Completamiento Complejo Abacial San Benito	Espacios de la Abadía S.A. Proyecto: Arq. Alejandro Polizzi	Capital Federal	2010
■ Estudio de Impacto Ambiental Hotel H.Johnson	DONFIS S.A.	Ezeiza Bs As	2010
■ Evaluación de Impacto Visual del Paisaje Línea de Transmisión Eléctrica y Subestación Transformadora	Univ.Nac.La Plata - Univ.Tecnologica Nac.	Ensenada Buenos Aires	2009
■ Estudio de Impacto Ambiental ALUEN Barrio Cerrado	DYPSA S.A.	Ezeiza Buenos Aires	2008
■ Estudio de Impacto Ambiental Oficinas -Puesta en valor Edificio Histórico Colegio La Salle	DIVEST S.A. Proyecto: Arq. Alejandro Polizzi	Capital Federal	2008
■ Estudio de Impacto Ambiental Clínica con internación	DIVEST S.A.- Proy: Arq. Polizzi	Capital Federal	2006
■ Estudio de Impacto Ambiental Oficinas Dirección Espacios Verdes	Ministerio de Medio Ambiente GCBA - Arq. Mederico Faivre	Capital Federal	2006
■ Evaluación Ambiental de Impactos Ambientales sobre el Paisaje de un Electroducto al Alta Tensión.	Mina de Potasio Río Colorado.	Neuquén	2005
■ Estudio de Impacto Ambiental Centro de Interpretación y Formación Ambiental - CIFA	Corporación Buenos Aires Sur-GCBA	Capital Federal	2005
■ Informe ambiental loteo, urbanización y viviendas barrio Los Peregrinos	TOLCON SRL	Godoy Cruz, Mendoza	2005
■ Informe ambiental edificios vivienda Alto Arizu	TOLCON SRL	Godoy Cruz	2005
■ Manifestación específica de impacto ambiental loteo Rayén Curá	Asociación Mutual del Personal de Rayén Curá	Guaymallén, Mendoza	2005
■ Informe ambiental edificio viviendas	Creole Rock	Mendoza	2005
■ Crematorio cementerio Parque de Descanso	Parque de Descanso SA	Guaymallén	2000
■ Cementerio Parque de Descanso	Parque de Descanso SA	Guaymallén	2000
■ Evaluación de impacto ambiental Conjunto de Viviendas TELTOWN S.A.	TELTOWN S.A.	Godoy Cruz, Mendoza.	1996
■ Evaluación de impacto ambiental Complejo edificios "Villa Mediterránea".	Presidente Park. SA	Mendoza	1996

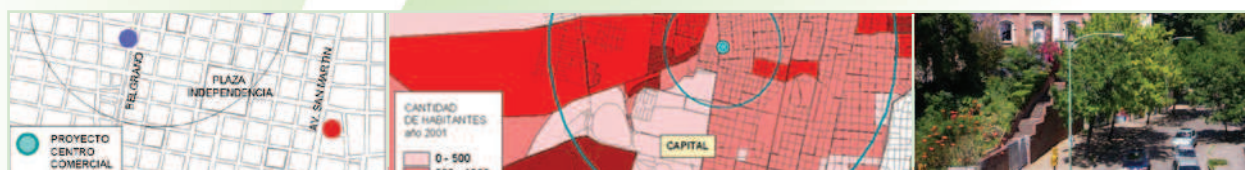


Infraestructura Turística, Circuitos y Hoteles:

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
Estudio de Impacto Ambiental Hotel Abadía San Benito.	DIVEST S.A. Proyecto: Arq. Polizzi	Capital Federal	2006
Propuesta circuito turístico "Mendoza La Cultura del Agua"-Declarado de Interés Turístico Provincial.	Fundación Ambiente y Patrimonio	Mendoza	2002
Hotel Microtel Inn.	Interset SA	Guaymallén	2001
Concurso internacional público para remodelación del Plaza Hotel Mendoza.	Hoteles Accor Argentina, Casinos Austria	Mendoza	1997

Centros Comerciales, Supermercados - Hipermercados:

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
Estudios de impacto Ambiental Hipermercados JUMBO (5 locales)	Jumbo Retail Argentina S.A.	Capital Federal	2010/ 2009
Certificados de Aptitud Ambiental Supermercados DISCO (32 locales)	Jumbo Retail Argentina S.A.	Capital Federal	2010/ 2009
Sistema de datos y SIG locales DISCO, VEA, JUMBO, PLAZA VEA	Jumbo Retail Argentina S.A. Censosud SA.	Argentina	2007
EIA Centro comercial JUMBO-UNICENTER.	Censosud SA.	Godoy Cruz, Mendoza	1996/ 2005
EIA Hipermercado y centro comercial, CARREFOUR LA ESTACION.	Carrefour Argentina SA	Mendoza	2002/ 2003
EIA Supermercados VEA (14 locales).	Disco SA	Cuyo	1998/ 2007
EIA Hipermercado MAKRO.	Makro SA	Godoy Cruz	1996
EIA Hipermercado y centro comercial LIBERTAD.	Libertad SA	Godoy Cruz	1997
EIA Complejo comercial y urbanización PALMARES DE PRESIDENTE. Dirección de Equipo Técnico.	Presidente- Universidad de Mendoza- IEMA	Godoy Cruz	1996
EIA Hipermercado METRO MAX.	P. López y Hnos	Godoy Cruz	1996



Establecimientos Industriales:

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
■ Acumar - relevamiento técnico, empadronamiento, inscripción CURT, confección de formularios de declaración jurada electrónica (DJE).	Varios: Industria fraccionamiento lubricantes, curtiembres, lubricentros	Capital Federal	2010
■ Residuos peligrosos - Inscripción como generador de residuos peligrosos, asesoramiento técnico.	Ind. fraccionamiento lubricantes, curtiembres, lubricentros.	Capital Federal	2010
■ Asesoramiento técnico en buenas prácticas de orden y limpieza, programa 5s.	P + L	Capital Federal	2010
■ Informe ambiental Laboratorio Químico de producción, fraccionamiento y venta de deslizador y lubricante de cadenas alimenticias.	INAP SRL	Godoy Cruz, Mendoza	2005
■ Aviso de Proyecto bodega NAVARRO CORREAS.	Diageo SA	Godoy Cruz	2004
■ Aviso de proyecto Estación de Servicios GNC.	Octano SA	Godoy Cruz	2004
■ Informe ambiental maderera Toler SA, Mendoza concentrador de mosto.	Servial SRL	San Martín, Mendoza	2003
■ Informe ambiental deposito papel.	Papelera Mendoza SA	Mendoza	2003
■ Informe ambiental Estación de Servicios GNC.	Sánchez Sillero SA	Mendoza	2002

Parques y espacios verdes:

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
■ Evaluación Ambiental Estratégica Parque Indoamericano.	Ministerio de Medio Ambiente GCBA Proyecto: Arq. Faivre	Capital Federal	2006
■ Estudio de Impacto Ambiental Plaza Paseo de la Infanta.	Arcos de Buenos Aires Proyecto: Arq. Clorindo Testa	Capital Federal	2005
■ Estudio de Impacto Ambiental Ex Velódromo de Buenos Aires.	BID Proyecto: Arq. Faivre	Capital Federal	2004



Obras Viales y Transporte Público :

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
Determinación del Area Ambiental de Transferencia (AATTR) y desarrollo de la propuesta de transporte y tránsito del Centro de Transbordo de Constitución y programas de mejoras urbanas en la red vial.	GCBA	Capital Federal	2005
Obra semaforización y señalización horizontal y vertical calles Montecaseros y calle Erlich.	Cencosud SA	Godoy Cruz, Mendoza	2004
Anteproyecto Camino de integración turística entre el Gran Mendoza y el embalse Potrerillos.	Municipalidad de Mendoza	Mendoza	2003
Propuesta de red de transporte no motorizado en la Partido de Moreno.	Municipio Partido Moreno	Moreno, Buenos Aires	2002
Participación en la formación del Programa de Transporte Sustentable para la Ciudad de Bs As.	GCBA y ONG	Capital Federal	2002
Estudio de Impacto Ambiental Centros de Transbordo Moreno y La Ferrere.	Municipio de Moreno. Municipio La Matanza	Moreno y Matanza, Bs As	2002
Coordinación del equipo de evaluación en el tránsito por las inundaciones en el eje Juan B Justo integrado a la determinación de Impacto Ambiental en la Cuenca del Arroyo Maldonado.	AyDET Consultores/ BID	Capital Federal	2000/ 2001
Estudio de redes de transporte no motorizadas en el Área Metropolitana de Buenos Aires en el marco de Políticas Pro Pobres.	Consultora Local del Banco Mundial	Área Metropolitana Buenos Aires	2000

Minería:

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
Estudio Socio-Territorial Corredor Ferroviario Potasio Río Colorado	Asesoría para URS Corporation SA	Neuquén	2007
Evaluación Ambiental del Paisaje Obras Complementarias, Yacimiento de Potasio Río Colorado.	Asesoría para URS Corporation SA	Mendoza, Neuquén	2005/ 2006
Consultoría y Coordinación Local de Estudios Ambientales de Mina Potasio Río Colorado.	Asesoría para URS Corporation SA	Mendoza, Neuquén	2004/ 2005



Planes de Gestión de Efluentes:

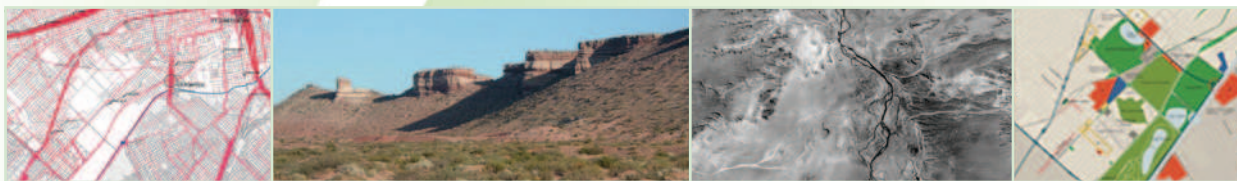
Proyecto	Cliente	Lugar	Año
■ Manifestación de Impacto Ambiental hipermercado CARREFOUR	Carrefour Argentina SA	Mendoza	2003
■ Plan de Higiene y Seguridad Bodega LA CELIA-CCU	La Celia-CCU	San Carlos Mendoza	2000
■ Evaluación y Adecuación de Tratamiento de Efluentes de Supermercados Vea y Sistema de Gestión de Efluentes Industriales centro de distribución.	Disco SA.	Cuyo	2001/ 2003

Residuos Peligrosos y Residuos Sólidos Urbanos:

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
■ Inscripción de Residuos Peligrosos Hipermercados JUMBO-EASY	Cencosud SA	Godoy Cruz, Mendoza	2004
■ Inscripción de Residuos Peligrosos Hipermercados	Carrefour SA	Mendoza	2004
■ Gestión de Residuos Sólidos y Sistema de Gestión de Efluentes de 28 Supermercados VEA	Disco SA	Cuyo	2001/ 2002

Proyectos SIG (Sistemas de Información Geográfica)

Proyecto	Cliente	Lugar	Año
■ SIG propiedades Total Gas	Integra Consultores	Argentina	2011
■ SIG Locales cadena supermercados Disco, Vea, Jumbo.	Integra Consultores	Argentina	2010
■ SIG Modelo Digital del Terreno. Paisaje	Asesoría para URS Corporación SA	Malargüe, Mendoza	2006
■ SIG Gestión de residuos urbanos	URS Corporation SA	Rosario	2005
■ SIG Camino Potrerillos	Fundación Ambiente y Patrimonio	Luján, Mendoza	2002
■ SIG Estudio radio de influencia centro comercial Mendoza	Carrefour Argentina SA	Mendoza	2001



EQUIPO DE PROFESIONALES

Graciela Brandariz

Arquitecta Urbanista

- Gestión Ambiental Metropolitana
- Gestiones institucionales
- Espacios verdes antrópicos

María Luz Camus

Arquitecta urbanista

- Gestión Ambiental Urbana
- Dirección de equipos técnicos
- SIG ambientales
- Paisaje

Pablo Arabadjian

Ingeniero Ambiental

- Iso 9001/14001.
- Residuos Sólidos. Industriales.

Raquel Agüero

Abogada

- Normativa ambiental

Raquel Agüero

Abogada

- Normativa ambiental

Silvia Pupareli

Arquitecta urbanista

- Transporte y vías de comunicación
- Planificación de Sistemas de
- Transporte Urbano

Pablo Arabadjian

Ingeniero Ambiental

- Iso 9001/14001.
- Residuos Sólidos. Industriales

Ariel Albornoz

Ingeniero en electrónica

- Telecomunicaciones
- Ruidos

María Fernanda Londoño Rodríguez

Ingeniera ambiental y sanitaria

- Planes de vigilancia ambiental
- Planes de manejo y gestion ambiental

Carlos Gutiérrez García

Arquitecto

- Evaluación de Flujos Vehiculares
- Monitoreos ambientales

Ivanna Penna

Geóloga

- Suelos, geomorfología

Romina Scandalo

Bióloga

- Efluentes líquidos
- Biodiversidad

Isabel Lanteri

Arquitecta

- Gerenciamiento y conducción de obra